

LAPORAN
KEUANGAN BERKELANJUTAN | 2024



SARANA LAMPUNG VENTURA

Persetujuan Dewan Komisaris

**Sebagai Pedoman Kerja Tahun 2024
untuk**

DIREKSI PT SARANA LAMPUNG VENTURA

maka

DEWAN KOMISARIS PT SARANA LAMPUNG VENTURA

MENYETUJUI

**LAPORAN KEUANGAN
BERKELANJUTAN
TAHUN 2024**

Disetujui Tanggal : 15 April 2025

Dewan Komisaris



**Radiansyah
Komisaris**

LAPORAN KEUANGAN
BERKELANJUTAN
Tahun 2024

PT SARANA LAMPUNG VENTURA
Jl. Diponegoro No. 69 A Gulak Galik
Teluk Betung Utara Bandar Lampung

Bandar Lampung, 15 April 2025


Widi Agung ratmoko
Direktur Utama


Ernain Azhar
Direktur



DAFTAR ISI

Kata Pengantar -----	i
1. Penjelasan Strategi Keberlanjutan -----	1
2. Ikhtisar Kinerja 3 Tahun terakhir -----	2
a.Aspek Ekonomi -----	2
b.Aspek Lingkungan Hidup -----	3
c. Aspek Sosial -----	3
3. Profil Perusahaan -----	3
a. Visi dan Misi Perusahaan -----	3
b. Informasi Umum Perusahaan -----	4
c. Skala Usaha Perusahaan -----	5
1. Total Asset-----	5
2. Profil Karyawan-----	5
3. Kepemilikan Saham -----	7
4. Wilayah operasional-----	7
d. Kegiatan Usaha yang dijalankan, serta informasi produk dan jasa -----	7
e. Keanggotaan Asosiasi -----	8
4. Pandangan dari Direksi dan Strategi Keberlanjutan -----	8
a. Strategi Keberlanjutan 2024 -----	8
b. Rencana Keberlanjutan 2025 -----	8
5. Tata Kelola Berkelanjutan -----	9
a. Pengembangan kompetensi manajemen -----	10
b. Pengelolaan Risiko Berkelanjutan -----	10
c. Permasalahan yang dihadapi -----	11
6. Kinerja Berkelanjutan -----	11
a. Kinerja Ekonomi dalam Pertumbuhan Bisnis Berkelanjutan -----	11
b. Kinerja Sosial Berkembang Bersama Pegawai -----	13
c. Kinerja Sosial Bersama Masyarakat -----	14
d. Kinerja Lingkungan Hidup -----	14
e. Tanggung Jawab Pengembangan Produk dan/atau Jasa Keuangan Berkelanjutan -----	15
7. Penutup -----	16
8. Survei Kepuasan Pelanggan terhadap Produk dan/atau Jasa Keuangan Berkelanjutan -----	16

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, PT Sarana Lampung Ventura telah menginjak tahun kedua puluh tujuh berdirinya. Menjelang tahun kedua puluh delapan ini diharapkan PT Sarana Lampung Ventura akan lebih berkembang dan memberi manfaat secara maksimal bagi perekonomian di wilayah Propinsi Lampung umumnya dan khususnya kepada PU dan / atau Debitur.

Di tahun 2024 perseroan mencapai laba sebesar 751 juta. Laba tersebut dibukukan perseroan selain dari collection pendapatan pembiayaan usaha produktif juga dari pembayaran debitur hapus buku dan pengalihan penyertaan saham ke asset lainnya. Dari sisi collectabilitas PU dan/ atau debitur, NPL perseroan masih cukup tinggi, hal ini mengakibatkan perseroan tidak dapat menyalurkan pembiayaan baru karena dana dari pihak ketiga tidak dapat terealisasi.

Demikianlah Laporan Keuangan Berkelanjutan Tahun 2024 ini kami sampaikan, untuk mendapatkan pertimbangan dan pengesahan dari Dewan Komisaris PT Sarana Lampung Ventura.

Bandar Lampung, 15 April 2025
PT SARANA LAMPUNG VENTURA


Widi Agung Ratmoko
Direktur Utama


Ernain Azhar
Direktur



1. Penjelasan Strategi Keberlanjutan

Pada tahun 2024, perseroan masih memprioritaskan untuk melakukan perbaikan portofolio investasi serta upaya meningkatkan Kondisi Kesehatan debitur bermasalah *Non Performing Investment and Financing* (NPIF). Rencana Bisnis Tahunan Tahun Buku 2024 tidak terealisasi dikarenakan dana dari pihak ketiga tidak terealisasi sesuai anggaran. Salah satu penyebab tidak terealisirnya dana dari pihak ketiga karena tingginya NPI, oleh karena itu kegiatan penyehatan pembiayaan menjadi salah satu prioritas utama perseroan pada tahun 2024.

Sebagai upaya untuk merealisasikan perbaikan portofolio pembiayaan tahun 2024 dan kondisi kesehatan debitur, perseroan melakukan kegiatan *monitoring*/pendampingan kepada debitur yang lebih intensif. Untuk di tahun 2024 program kegiatan pendampingan sebagai berikut:

- a) Melakukan kunjungan lapangan atau monitoring ke debitur dalam rangka memberikan pengarahan untuk pencapaian target proyeksi usaha debitur dan memonitor pencapaian target proyeksi tersebut.
- b) Membantu debitur dalam membuat laporan keuangan.
- c) Melakukan proses restruktur terhadap kewajiban debitur yang mengalami penurunan omset dengan kondisi usaha masih bisa survive, dan
- d) Membantu proses penjualan aset debitur yang kooperatif dengan kondisi usaha saat ini sudah tidak berjalan.

Penyelesaian pembiayaan bermasalah yang terjadi pada tahun 2024 selain bertujuan untuk penyehatan portofolio perseroan juga sebagai sumber dana bagi perseroan untuk melakukan pembiayaan. Selama tahun 2024 langkah-langkah / upaya penyehatan dan perbaikan kondisi kesehatan debitur belum menunjukkan hasil yang signifikan. Upaya penyehatan ini juga akan terus berkelanjutan di tahun 2025 untuk memperbaiki tingkat kesehatan keuangan perusahaan pada tahun 2025.



2. Ikhtisar Kinerja 3 Tahun terakhir

a. Aspek Ekonomi

PT SARANA LAMPUNG VENTURA LAPORAN POSISI KEUANGAN Tanggal 31 Desember 2024			
ASET	2024	2023	2022
ASET LANCAR			
Kas dan Setara Kas	957.862.140	471.806.168	570.485.489
Piutang	2.429.454.464	2.603.279.276	1.878.399.075
Persediaan	5.895.258.071	5.281.834.205	6.392.886.351
Investasi Jangka Pendek	-	1.701.000.000	3.871.000.000
Biaya Dibayar Dimuka	313.773.441	247.000.633	78.325.913
Jumlah Aset Lancar	9.596.348.116	10.304.920.282	12.791.096.828
ASET TIDAK LANCAR			
Aset Pajak Tangguhan	148.223.004	154.307.168	39.024.407
Investasi Jangka Panjang	26.105.918.201	25.996.956.943	32.029.511.307
Investasi Saham	-	2.000.000.000	2.000.000.000
Aset Tetap	985.999.645	1.050.207.797	1.163.035.755
Aset Yang Diambil Alih (AYDA)	3.154.579.273	1.537.866.563	-
Aset Lainnya	2.321.781.800	22.991.900	24.202.000
Aset Imbalan Pasti	-	-	54.063.312
Jumlah Aset Tidak Lancar	32.716.501.924	30.762.330.371	35.309.836.781
TOTAL ASET	42.312.850.039	41.067.250.653	48.100.933.609
KEWAJIBAN DAN EKUITAS			
KEWAJIBAN DAN EKUITAS	2024	2023	2022
KEWAJIBAN			
KEWAJIBAN LANCAR			
Hutang Usaha	-	-	1.260.000,00
Kewajiban Lancar	2.271.288.074	3.638.987.566	7.615.454.008
Beban Akrua	311.411.000	290.405.500	241.770.000
Hutang Pajak	21.654.248	47.330.623	26.130.844
Hutang Lain - lain	250.022.403	500.133.286	239.665.813
Jumlah Kewajiban Lancar	2.854.375.725	4.476.856.975	8.124.280.665
KEWAJIBAN TIDAK LANCAR			
Kewajiban Tidak Lancar	2.361.111.109	-	3.557.989.971
Liabilitas Imbalan Kerja	181.370.151	287.924.537	-
Jumlah Kewajiban Tidak Lancar	2.542.481.260	287.924.537	3.557.989.971
Jumlah Kewajiban	5.396.856.985	4.764.781.512	11.682.270.636
EKUITAS			
Modal Saham	21.610.989.000	21.610.989.000	21.610.989.000
Cadangan	4.337.576.115	4.325.015.652	4.325.015.652
Saldo Laba	10.106.970.859	9.581.062.726	9.374.559.881
Penghasilan komprehensif lainnya	(656.438.885)	(647.601.793)	(203.602.046)
Kepentingan Non Pengendalian	765.141.896	861.696.322	813.775.480
Laba (Rugi) Tahun Berjalan	751.754.069	571.307.234	497.925.006
Jumlah Ekuitas	36.915.993.054	36.302.469.141	36.418.662.973
TOTAL KEWAJIBAN DAN EKUITAS	42.312.850.039	41.067.250.653	48.100.933.609



PT SARANA LAMPUNG VENTURA
 LAPORAN LABA-RUGI KOMPREHENSIF
 Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024

Keterangan	2024	2023	2022
PENDAPATAN OPERASIONAL	6.337.076.568,00	5.555.217.028,00	5.718.848.149,00
BEBAN OPERASIONAL	(5.990.002.207,00)	(4.987.872.448,00)	(5.197.773.900,00)
LABA (RUGI) KOTOR	347.074.361,00	567.344.580,00	521.074.249,00
PENDAPATAN (BEBAN) LAIN - LAIN BERSIH	554.884.531,00	162.898.604,00	182.556.599,00
BEBAN PAJAK TANGGUHAN	(106.741.323,00)	(107.205.192)	(159.215.205)
LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK	795.217.569,00	623.037.992,00	544.415.643,00
PAJAK PENGHASILAN	(43.463.500,00)	(51.730.758,00)	(46.490.637,00)
LABA (RUGI) BERSIH SETELAH PAJAK	751.754.069,00	571.307.234,00	497.925.006,00

b. Aspek Lingkungan Hidup

Keterangan	2024	2023	2022
Penggunaan Listrik	42.426.753	43.949.182	40.783.552
Penggunaan Air	150.000	156.000	156.000

c. Aspek Sosial

Kepegawaian	Pengelolaan aspek ketenagakerjaan dan menciptakan lingkungan kerja yang kondusif
Pelatihan dan pendidikan serta pengembangan karir	Pengembangan karir dan kompetensi kepada karyawan
Keanekaragaman dan kesempatan yang setara	Keanekaragaman manajemen dan kesempatan setara kepada seluruh karyawan untuk mendapatkan pengembangan karir dan kompetensi
Privasi data Pasangan Usaha	Komitmen Perseroan dalam menjaga data Pasangan Usaha

3. Profil Perusahaan

a. Visi Utama Perusahaan

“Menjadi Mitra Usaha Terbaik, dan Terpilih Bagi Usaha Kecil, Menengah dan Koperasi Untuk Kesejahteraan Pelanggan, Karyawan, Pemegang Saham dan Masyarakat”

Visi Perusahaan dalam implementasi Keuangan Berkelanjutan

“Menjadi Mitra Usaha Terbaik dan Terpilih dalam Keuangan Berkelanjutan”



Misi Utama Perusahaan

“Menumbuhkan kemampuan Usaha Kecil, dan Menengah menjadi tangguh dan mandiri dengan pembiayaan jangka pendek dan menengah serta ditunjang dengan pelayanan yang professional”

Misi Perusahaan dalam implementasi Keuangan Berkelanjutan

“Menumbuhkan kemampuan Usaha kecil dan Menengah dengan pembiayaan Keuangan Berkelanjutan”

b. Informasi Umum Perusahaan

Nama Perusahaan	PT Sarana Lampung Ventura
Tanggal Pendirian	Didirikan pada tanggal 8 Mei 1995
Dasar Hukum Pembentukan	Akta No. 15 Tanggal 8 Mei 1995, dibuat oleh Soekarno, SH. Notaris Bandar Lampung dan telah mendapatkan pengesahan dari menteri Kehakiman RI dengan nomor C2-6052.HT 01.01.TH.95 tahun 1995 tanggal 16 Mei 1995
Bidang Usaha	Modal ventura
Kepemilikan Saham	PT Bahana Artha Ventura : 53,3% PT Gula Putih Mataram : 12,6% Pemda Tk.I Provinsi Lampung : 4,97% Kopkar PT BPD Lampung Sai Rasan : 3,02% PT Great Giant Pineapple : 5,04% Tn. Ir. Djoni Sumarso : 1,20% Koperasi Karyawan Mitra Lampung Ventura : 1,02% PT Central Pertiwi Bahari : 4,52% PT Sungai Budi : 2,83% PT Bank Danamon Indonesia : 4,2% PT CIMB Niaga : 2,52% PT Maybank Indonesia : 1,68% PT Bakrie Brother's : 3,05%
Modal Dasar	Rp. 40.000.000.000 (Empat Puluh Milyar Rupiah)
Modal Ditempatkan	Rp. 21.610.989.000 (Dua Puluh Satu Milyar Enam Ratus Sepuluh Juta Sembilan Ratus Delapan Puluh Sembilan Ribu Rupiah)
Jumlah Karyawan	19 Orang
Alamat Perusahaan	Jl. Diponegoro No. 69 A Gulak Galik Teluk Betung Bandar Lampung Lampung 35214 Telp. : (0721) 473714 - 473715 Fax. : (0721) 481814 Email : saranalampungventura@gmail.com
Situs Web	www.saranalampungventura.com



c. Skala Usaha Perusahaan

1) Total Asset

KETERANGAN	2024	2023	2022
Asset	42.312.850.039	41.067.250.653	48.100.933.609
Liabilitas	5.396.856.985	4.764.781.512	11.682.270.636
Ekuitas	36.915.993.054	36.302.469.141	36.418.662.973
Jumlah Liabilitas dan Ekuitas	42.312.850.039	41.067.250.653	48.100.933.609

Jumlah asset Perseroan tahun 2024 mencapai 42,3M, meningkat 3,03% dibandingkan dengan jumlah asset tahun 2023. Faktor peningkatan aset 2024 salah satunya karena bertambahnya aset lainnya. Jumlah Liabilitas Perseroan 2024 juga mengalami peningkatan sebesar 13,27 % dari tahun 2023. Peningkatan Liabilitas ini disebabkan karena adanya kenaikan penerimaan pinjaman dari pihak ketiga. Adapun ekuitas perseroan mengalami kenaikan sebesar 1,69% dari tahun 2023 disebabkan oleh peningkatan saldo laba dan laba tahun berjalan pada tahun 2024.

2) Profil Karyawan

Jumlah karyawan perseroan berdasarkan jenjang pendidikan

No	Jabatan	Tingkat Pendidikan				Jumlah
		S-II	S-I	DIII	SMU	
1	Marketing Investasi		3		2	5
2	Monitoring & Remedial			1	1	2
3	Administrasi Investasi	1				1
4	Legal & Appraisal	1				1
5	Keuangan/Kasir			1		1
6	Accounting		1			1
7	Personalia & Umum		1		1	2
8	Security				2	2
9	Office Boy				2	2
Jumlah		2	5	2	8	17



Jumlah karyawan perseroan berdasarkan Jenis Kelamin

No	Jabatan	Jenis Kelamin		Jumlah
		Laki-laki	Perempuan	
1	Marketing Investasi	3	2	5
2	Monitoring & Remedial	2		2
3	Administrasi Investasi		1	1
4	Legal & Appraisal		1	1
5	Keuangan/Kasir		1	1
6	Accounting		1	1
7	Personalia & Umum	2		2
8	Security	2		2
9	Office Boy	2		2
Jumlah		11	6	17

Jumlah karyawan perseroan berdasarkan Rentang Usia

No	Rentang Usia	Jenis Kelamin		Jumlah
		Laki-laki	Perempuan	
1	> 50 Tahun	1	0	1
2	40 s.d. 49 Tahun	5	1	6
3	30 s.d. 39 Tahun	4	4	8
4	20 s.d. 29 Tahun	0	2	2
Jumlah		10	7	17

Jumlah karyawan Perseroan berdasarkan Status Ketenagakerjaan

No	Status Ketenagakerjaan	Jenis Kelamin		Jumlah
		Laki-laki	Perempuan	
1	Tetap	6	6	12
2	Kontrak	4	1	5
Jumlah		10	7	17



3) Kepemilikan Saham

Pemegang saham PT Sarana Lampung Ventura berjumlah 13 pemegang saham yang terdiri dari 9 pemegang saham berbentuk badan usaha perseroan, 1 pemerintah daerah, 2 koperasi dan 1 perorangan. Adapun pemegang saham PT Sarana Lampung Ventura sebagai berikut:

No.	Nama Pemegang Saham	Persentase	Nominal saham
1	PT Bahana Artha Ventura	53,3%	11.528.608.000
2	PT Gula Putih Mataram	12,6%	2.723.072.000
3	Pemda Tk.I Provinsi Lampung	5,0%	1.074.211.000
4	Kopkar PT BPD Lampung Sai Rasan	3,0%	653.690.000
5	PT Great Giant Pineapple	5,0%	1.089.222.000
6	Tn. Ir. Djoni Sumarso	1,2%	259.562.000
7	Koperasi Karyawan Mitra Lampung Ventu	1,0%	220.626.000
8	PT Central Pertiwi Bahari	4,5%	975.836.000
9	PT Sungai Budi	2,8%	610.666.000
10	PT Bank Danamon Indonesia	4,2%	907.685.000
11	PT CIMB Niaga	2,5%	544.610.000
12	PT Maybank Indonesia	1,7%	363.066.000
13	PT Bakrie Brother's	3,1%	660.135.000
Jumlah		100,0%	21.610.989.000

4) Wilayah operasional

Untuk wilayah operasional PT Sarana Lampung Ventura belum membuka cabang dan hanya beroperasi di Regional Sumatera yaitu Lampung.

d. Kegiatan usaha yang dijalankan, serta informasi produk dan jasa

PT Sarana Lampung Ventura adalah badan usaha yang melakukan kegiatan usaha modal ventura yang meliputi penyertaan saham, penyertaan melalui pembelian obligasi konversi, pembiayaan melalui pembelian surat utang yang diterbitkan pasangan usaha pada tahap rintisan awal (*start-up*) dan pembiayaan usaha produktif. Saat ini PT Sarana Lampung Ventura telah memilih kegiatan usaha dengan kategori *Venture Debt Corporation* (VDC) sesuai dengan POJK No. 25 Tahun 2023.

PT Sarana Lampung Ventura (selanjutnya disebut perseroan) didirikan pada tanggal 8 Mei 1995, berdasarkan akta notaris Sukarno No. 15. Pada tahun 2008 berdasarkan akta No.11, modal dasar berjumlah Rp. 40.000.000.000,- (Empat puluh milyar rupiah). Modal disetor perseroan mengalami beberapa kali penambahan. Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan tahun buku 2023 dengan Notaris Citra Ayu Wardani, S.H., M.Kn., modal setor berjumlah Rp 21.610.989.000,- (dua puluh satu milyar enam ratus sepuluh juta sembilan ratus delapan puluh sembilan ribu rupiah).



e. Keanggotaan Asosiasi

- a) Badan Mediasi Pembiayaan Pergadaian dan Ventura Indonesia
Nomor Anggota : 0027-012020/BMPPVI
Kegiatan terkait keanggotaan : Sebagai Anggota Badan Mediasi Pembiayaan dan Ventura Indonesia (BMPPVI) yang ditetapkan pada bulan Januari 2020.
- b) Asosiasi Modal Ventura Untuk Start Up Indonesia (AMVESINDO)
Kegiatan terkait keanggotaan : Sebagai Anggota Asosiasi Modal Ventura Untuk Start Up Indonesia (AMVESINDO) yang ditetapkan pada bulan April 2020.

4. Pandangan dari Direksi dan Strategi Keberlanjutan

Pemegang saham dan para pemangku kepentingan yang terhormat, mewujudkan konsep strategi keberlanjutan bukanlah hal yang mudah, terutama bagi perusahaan pembiayaan seperti PT Sarana Lampung Ventura, disebut juga “Perseroan”. Bagi industri keuangan khususnya non bank, strategi keberlanjutan menjadi sebuah rumusan yang harus ditelaah secara mendalam, yang tentunya berkaitan dengan bisnis inti yang dijalankan Perseroan. Laporan Keberlanjutan ini menjadi gambaran tentang upaya strategi yang dilakukan Perseroan di tahun 2024, serta rumusan rencana keuangan berkelanjutan di tahun 2025.

a. Strategi Keberlanjutan 2024

Perwujudan keberlanjutan tahun 2024 masih dilekatkan dengan pengembangan program Tata Kelola Perusahaan yang Baik atau *Good Corporate Governance* (GCG), serta Tanggung Jawab Sosial Perusahaan atau *Corporate Social Responsibility* (CSR). Program keberlanjutan ditekankan pada pengelolaan kegiatan operasi dan bisnis yang adil dengan mengedepankan prosedur tetap yang transparan, serta mekanisme pelaporan pelanggaran yang dapat melibatkan para pemangku kepentingan. Selain itu, Perseroan memiliki program literasi keuangan dalam rangka memberikan edukasi kepada masyarakat tentang pentingnya integrasi sistem keuangan. Pola ini masih berjalan dengan harapan perseroan mampu memberikan kontribusi yang positif atas keberadaannya kepada masyarakat.

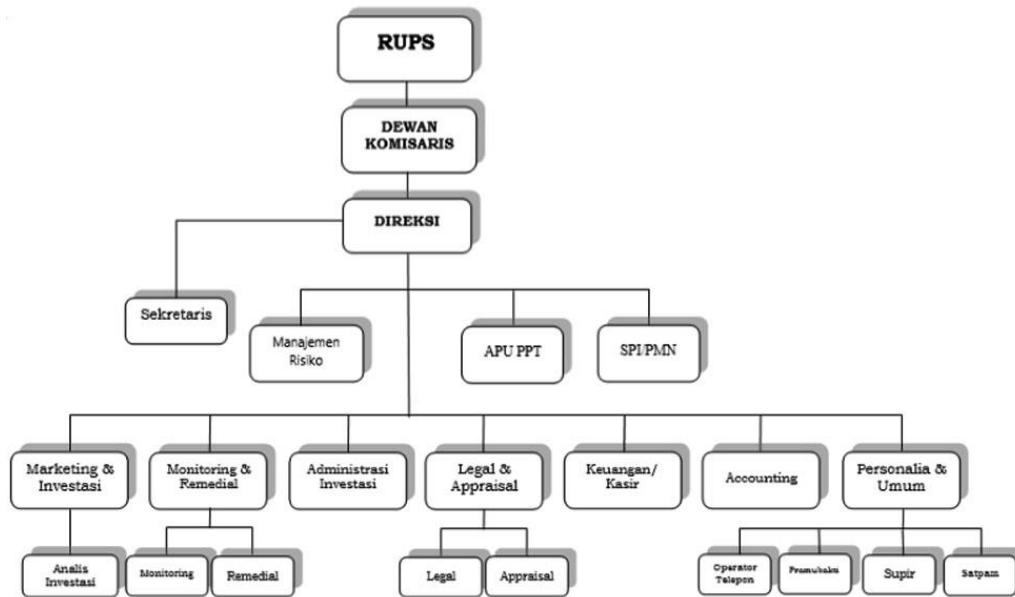
b. Rencana Keberlanjutan 2025

Sesuai Pasal 3 Peraturan OJK No. 51/POJK.03/2017 tentang Penerapan Keuangan Berkelanjutan Bagi Lembaga Jasa Keuangan, Emiten, dan Perusahaan Publik, perusahaan pembiayaan wajib menerapkan keuangan berkelanjutan per 1 Januari 2022. Untuk itu perseroan merumuskan Rencana Aksi Keuangan Berkelanjutan dengan tujuan meningkatkan pembiayaan usaha produktif. Perseroan juga melakukan upaya penyehatan Kondisi Kesehatan debitur bermasalah *Non Performing Investment and Financing* (NPIF) dengan target penyehatan pada akhir 2025 NPIF Nett menjadi 5,00%.



Untuk 5 (lima) tahun kedepan, perseroan memiliki strategi dalam mengoptimalkan pembiayaan usaha produktif meningkatkan kompetensi para karyawan dengan pelatihan-pelatihan yang di dalamnya mempelajari kegiatan keuangan berkelanjutan, pengembangan teknologi berbasis web yang mendukung kebutuhan data yang ada di perseroan, serta perluasan akses dengan menyediakan website yang bisa di akses oleh masyarakat luas.

5. Tata Kelola Perusahaan Berkelanjutan



Tata kelola perusahaan atau *Good Corporate Governance* (GCG) yang baik dan benar merupakan salah satu tolak ukur penting bagi Perseroan dalam menjalankan bisnis industri modal ventura yang semakin kompetitif. Dalam rangka pencapaian visi, misi dan strategi, perseroan berupaya mengoptimalkan penerapan GCG yang berlandaskan prinsip kehati-hatian dalam pelaksanaan kegiatan usahanya, selain itu turut melakukan peningkatan daya saing perseroan, pengelolaan sumber daya manusia dan risiko yang lebih efektif yang bertujuan untuk memberikan perlindungan dan meningkatkan kepercayaan pemegang saham dan stakeholders lainnya seperti pasangan usaha, kreditur, regulator, pegawai, serta masyarakat di lingkungan kerja perseroan.

Pelaksanaan tata kelola perusahaan (*Good Corporate Governance/GCG*) perseroan mengacu pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 36/POJK.05/2015 tentang Tata Kelola Perusahaan Yang Baik Bagi Perusahaan Modal Ventura dan Produk Program Manual (PPM) Perusahaan Modal Ventura Daerah. Maka itu, dalam rangka penerapan tata kelola perusahaan, Perseroan memperhatikan prinsip-prinsip dasar GCG yaitu keterbukaan (*transparency*), akuntabilitas (*accountability*), tanggung jawab (*responsibility*), independen (*independency*) dan kewajaran (*fairness*). Prinsip-prinsip tersebut tercermin dalam penerapan aktivitas usaha perseroan antara lain dalam pelaksanaan tugas dan tanggung jawab Dewan



Komisaris dan Direksi, kelengkapan dan pelaksanaan tugas komite-komite, penerapan fungsi kepatuhan, auditor internal dan eksternal, penerapan manajemen risiko, transparansi kondisi keuangan dan non keuangan perusahaan.

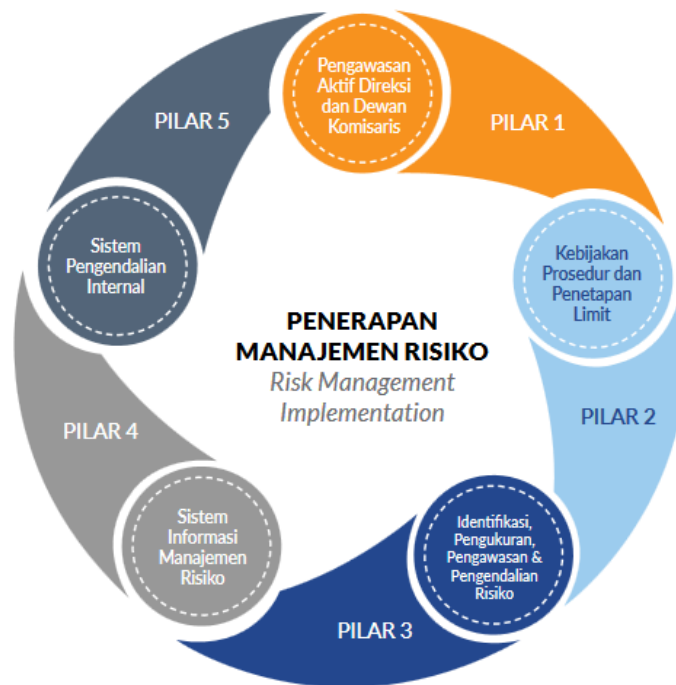
a) Pengembangan kompetensi manajemen

Perseroan memfasilitasi program pengembangan sumber daya manusia mulai dari level teratas hingga bawah sebagai bentuk komitmen perseroan dalam menciptakan SDM yang unggul dan berdaya saing. Program ini diharapkan mampu memberikan dampak positif terhadap produktivitas dan efektivitas kinerja SDM yang dimiliki perseroan.

b) Pengelolaan Risiko Berkelanjutan

Penerapan manajemen risiko bertujuan menjaga modal Perseroan, meningkatkan nilai Perseroan, mengoptimalkan profil risk-return, mendukung proses pengambilan keputusan serta melindungi reputasi Perseroan. Sesuai dengan POJK NO. 1/POJK.05/2015 tertanggal 26 Maret 2015 tentang Penerapan Manajemen Risiko bagi Lembaga Jasa Keuangan Non-Bank.

Dalam implementasi manajemen risiko Perseroan bertumpu pada 5 (lima) pilar yang diuraikan sebagai berikut:



c) Permasalahan yang dihadapi

Penurunan omset yang dialami debitur menyebabkan kemampuan bayar kepada perseroan juga mengalami penurunan. Banyak debitur yang akhirnya kolektabilitasnya menjadi menurun yang menyebabkan pendapatan perseroan juga menjadi menurun dan NPI perseroan menjadi meningkat. Dengan meningkatnya NPI perseroan, dana pihak ketiga yang proyeksikan diterima oleh perseroan menjadi tidak terealisasi sehingga rencana penyaluran dana yang sudah diproyeksikan juga tidak terealisasi.

6. Kinerja Berkelanjutan

a) Kinerja Ekonomi dalam Pertumbuhan Bisnis Berkelanjutan

Perseroan melakukan kegiatan usaha pada pembiayaan usaha produktif dan penyertaan saham berdasarkan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan. Untuk pembiayaan usaha produktif perseroan sebagaimana dimaksud oleh POJK Nomor 35/POJK.05/2015 wajib dilakukan oleh perusahaan kepada Pasangan Usaha dan/atau Debitur. Selama tahun 2024 Perseroan telah merealisasi pembiayaan kepada 66 Pasangan Usaha dan/atau Debitur dengan jumlah pembiayaan sebesar Rp.10.099 juta, sehingga sampai akhir Desember 2024 jumlah PU Perseroan mencapai 225 PU dengan total outstanding pembiayaan sebesar Rp.30.688 juta.

Secara terperinci, penyaluran pembiayaan perseroan kepada debitur selama periode 2024,2023 dan 2022 dapat dilihat pada tabel berikut:

Ket	2024		2023		2022	
	Rp.	PU	Rp.	PU	Rp.	PU
	<i>(dalam jutaan rupiah)</i>					
OS Awal	30.572	250	36.586	292	44.355	343
Baru	10.099	66	7.487	36	8.800	45
Divestasi	9.984	91	13.500	78	16.569	96
OS Akhir	30.688	225	30.572	250	36.586	292

Realisasi pembiayaan kepada debitur Tahun 2024, 2023 dan 2022

Keterangan	Periode		
	2024	2023	2022
Jumlah PU	66	36	45
Realisasi (Rp Juta)	10.099	7.487	8.800
Rata - Rata (Rp Juta)	153	208	196



Sebaran pembiayaan kepada debitur berdasarkan Kabupaten/kota pada periode tahun 2024, 2023 dan 2022

No	Lokasi	2024			2023			2022		
		Total Pembiayaan		Jumlah OS	Total Pembiayaan		Jumlah OS	Total Pembiayaan		Jumlah OS
		Jumlah	%	(dalam jutaan)	Jumlah	%	(dalam jutaan)	Jumlah	%	(dalam jutaan)
1	Bandar Lampung	157	69,78%	20.614	173	69,20%	20.364	178	60,96%	20.686
2	Kab. Lampung Selatan	33	14,67%	3.145	38	15,20%	3.913	55	18,84%	6.131
3	Kab. Lampung Tengah	10	4,44%	3.770	14	5,60%	4.176	15	5,14%	4.339
4	Kab. Lampung Timur	12	5,33%	1.652	15	6,00%	1.442	28	9,59%	2.846
5	Kab. Pesawaran	5	2,22%	661	3	1,20%	116	7	2,40%	1.233
6	Kab. Pringsewu	2	0,89%	585	2	0,80%	306	2	0,68%	439
7	Kab. Tanggamus	2	0,89%	116	2	0,80%	153	3	1,03%	713
8	Kab. Tulang Bawang	1	0,44%	23	1	0,40%	23	1	0,34%	23
9	Kota Metro	3	1,33%	121	2	0,80%	79	3	1,03%	178
Total		225	100%	30.688	250	100%	30.572	292	100%	36.586

Laba Rugi Tahun 2024, 2023 dan 2022

Keterangan	2024		2023		2022	
	Realisasi	Target	Realisasi	Target	Realisasi	Target
PENDAPATAN OPERASIONAL	6.337	5.368	5.555	4.728	5.719	4.452
BEBAN OPERASIONAL	(5.990)	(4.513)	(4.988)	(4.042)	(5.198)	(3.699)
LABA (RUGI) KOTOR	347	855	567	686	521	753
PENDAPATAN (BEBAN) LAIN - LAIN BERSIH	555	3	163	(165)	183	31
BEBAN PAJAK TANGGUHAN	(107)	-	(107)	-	(159)	-
LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK	795	858	623	521	544	783
PAJAK PENGHASILAN	(43)	(7)	(52)	(5)	(46)	(18)
LABA (RUGI) BERSIH SETELAH PAJAK	752	851	571	516	498	765



Neraca Tahun 2024, 2023 dan 2022

AKUN	2024		2023		2022	
	Realisasi	Anggaran	Realisasi	Anggaran	Realisasi	Anggaran
	dalam jutaan rupiah		dalam jutaan rupiah		dalam jutaan rupiah	
ASET						
ASET LANCAR						
Kas dan Setara Kas	958	56	472	89	570	28
Piutang	2.429	355	2.603	312	1.878	137
Persediaan	5.895		5.282		6.393	
Investasi Jangka Pendek	-	235	1.701	2.240	3.871	1.000
Biaya Dibayar Dimuka	314	115	247	215	78	129
Jumlah Aset Lancar	9.596	761	10.305	2.856	12.791	1.293
ASET TIDAK LANCAR						
Aset Pajak Tangguhan	148	-	154	-	39	4
Investasi Jangka Panjang						
Investasi Bagi Hasil	26.106	38.217	25.997	38.297	32.030	46.854
Investasi Saham		9.298	2.000	9.450	2.000	9.503
Aset Tetap	986	456	1.050	419	1.163	544
Aset Lainnya	5.476	370	1.561	241	78	28
Jumlah Aset Tidak Lancar	32.717	48.341	30.762	48.407	35.310	56.934
TOTAL ASET	42.313	49.102	41.067	51.262	48.101	58.227
KEWAJIBAN						
KEWAJIBAN LANCAR						
Hutang Usaha					1	
Kewajiban Lancar	2.271	-	3.639	-	7.615	-
Beban Akrual	311		290		242	
Hutang Pajak	22	11	47	12	26	12
Hutang Lain - lain	250	725	500	272	240	58
Jumlah Kewajiban Lancar	2.854	736	4.477	284	8.124	70
KEWAJIBAN TIDAK LANCAR						
Kewajiban Tidak Lancar	2.361	12.711	-	15.562	3.558	23.290
Liabilitas Imbalan Kerja	181	-	288	-		
Jumlah Kewajiban Tidak Lancar	2.542	12.711	288	15.562	3.558	23.290
Jumlah Kewajiban	5.397	13.447	4.765	15.846	11.682	23.360
EKUITAS						
Modal Saham	21.611	21.611	21.611	21.611	21.611	21.611
Cadangan	4.338	4.141	4.325	4.141	4.325	4.179
Saldo Laba	10.107	9.052	9.581	9.149	9.375	8.311
Penghasilan komprehensif lainnya	(656)	-	(648)	-	(204)	-
Kepentingan Non Pengendalian	765		862		814	
Laba (Rugi) Tahun Berjalan	752	851	571	516	498	765
Jumlah Ekuitas	36.916	35.655	36.302	35.416	36.419	34.867
TOTAL KEWAJIBAN DAN EKUITAS	42.313	49.102	41.067	51.262	48.101	58.227
	-					

b) Kinerja Sosial berkembang bersama pegawai

Perseroan memandang SDM sebagai pemangku kepentingan yang berjalan beriringan dengan pertumbuhan operasi dan bisnis yang dijalankan. Sebagai perusahaan yang menjalankan usaha pembiayaan, faktor SDM menjadi penentu dari kualitas produk dan layanan yang diberikan perseroan. Dalam membangun hubungan kerja dengan karyawan, perseroan berpegang teguh kepada peraturan dan perundang-undangan yang berlaku, baik terkait ketenagakerjaan, maupun kesehatan dan keselamatan kerja.



Salah satu bentuk kepatuhan ini dilakukan perseroan dengan tidak mempekerjakan usia anak-anak, serta tidak memberlakukan kerja paksa karena jam kerja pegawai mengikuti ketentuan perundang-undangan. Perseroan juga memberikan kesempatan bekerja yang sama kepada siapapun yang memiliki kompetensi yang sesuai, dan integritas tinggi yang menjunjung etos kerja dan kejujuran. Selama periode tahun 2024 perseroan merekrut karyawan baru untuk memenuhi kebutuhan perseroan sehingga perseroan dapat berjalan dengan baik dengan 17 orang karyawan.

c) Kinerja Sosial bersama masyarakat

Program kegiatan perseroan dalam bidang sosial kemasyarakatan dilaksanakan sebagai bentuk kepedulian perseroan terhadap sesama.

Adapun kegiatan sosial yang secara langsung diberikan oleh perseroan kepada masyarakat adalah sebagai berikut:

1. Bhakti sosial & pemberian bantuan kepada panti asuhan dalam rangka HUT Perseroan ke-29.
2. Bhakti sosial & pemberian bantuan kepada panti asuhan berupa paket sembako dan uang tunai untuk membantu operasional panti.
3. Pembagian bantuan berupa paket sembako yang diberikan kepada kaum dhuafa yang ada disekitar lingkungan tempat tinggal karyawan/ti perseroan dalam rangka hari raya Idul fitri 1445 H.

d) Kinerja Lingkungan Hidup

Komitmen di bidang lingkungan hidup diwujudkan melalui penggunaan energi dan material dalam kegiatan operasional. Perseroan memiliki kebijakan penggunaan energi dan material yang efektif dan efisien dalam kegiatan operasionalnya. Kebijakan penggunaan kertas sebagai salah satu material penting dalam kegiatan operasional Perseroan diterapkan dengan penggunaan kertas bolak-balik. Untuk air, Perseroan menggunakan air yang disalurkan dari Perusahaan Daerah Air Minum (PDAM). Sedangkan listrik diambil dari sumber PT PLN (Persero).

Perseroan tidak mencatatkan penggunaan baik kertas, air dan listrik dalam volume. Pencatatan penggunaan energi dan material dilakukan dalam bentuk biaya yang dikeluarkan per bulan. Berikut pengeluaran Listrik dan air dalam satu tahun.

Keterangan	2024
Penggunaan Listrik	42.426.753
Penggunaan Air	150.000
Jumlah	42.576.753



e) **Tanggung jawab pengembangan produk dan/atau jasa Keuangan Berkelanjutan**

Dalam melakukan pemberian pembiayaan kepada Pasangan Usaha dan/atau Debitur, Perseroan memperhatikan batasan-batasan seperti tersebut di bawah ini:

1. Calon debitur sudah menjalankan usaha minimal 6 bulan.
2. Jangka waktu pembiayaan minimal 6 (enam) bulan dan maksimum 5 (lima) tahun.
3. Selama masa pembiayaan, jaminan dan debitur tersebut dilindungi asuransi dari perusahaan asuransi yang telah ditetapkan oleh perseroan.

Kebijakan pembiayaan di atas memberikan dampak positif, baik kepada perseroan sendiri maupun debitur seperti terlihat di bawah ini:

DAMPAK POSITIF KEBIJAKAN PEMBIAYAAN PT SLV	
PERSEROAN	Diharapkan mampu menekan tingkat pembiayaan yang bermasalah seminimal mungkin
DEBITUR	Meminimalisir resiko gagal & penggunaan dana pembiayaan dapat optimal Memberikan jaminan atas kemungkinan terjadinya resiko atas agunan dan/atau jiwa Pasangan Usaha dan/atau debitur

Perseroan saat ini mengenakan biaya kepada pelanggannya terdiri atas:

1. Biaya bunga dengan angsuran bulanan selama masa pembiayaan.
2. Biaya administrasi dan provisi.
3. Denda, untuk debitur yang melakukan penunggakan atas kewajiban angsurannya
4. Biaya pelunasan dipercepat dan lain sebagainya.

Perseroan juga menerima pengaduan atas kemungkinan pelanggaran terhadap privasi debitur maupun hilangnya data debitur dalam database perseroan. Perseroan memiliki SOP dan keterikatan perjanjian kepada debitur untuk menggunakan data pribadi debitur sesuai dengan peruntukannya, dan tidak menggunakannya untuk hal diluar yang diperuntukkan.

Berikut pengaduan yang diterima perseroan di sepanjang tahun 2024

Kategori	Bentuk Penyelesaian / Tindak Lanjut
Pelayanan	Permintaan Maaf dan Pemberian Penjelasan
Angsuran	Pengembalian Double angsuran
Collection	Pengurangan dan Penghapusan Denda
Lain-lain	Service Recovery sesuai kategori pengaduan



7. Penutup

Demikian Laporan Keuangan Berkelanjutan tahun 2024 ini kami sampaikan agar dapat memberikan gambaran yang jelas dan obyektif mengenai kondisi perseroan. Untuk mewujudkan kualitas pelaporan yang lebih baik di tahun mendatang, kami mengharapkan usulan, kritik dan sarannya. PT Sarana Lampung Ventura berkomitmen untuk senantiasa meningkatkan kinerja keberlanjutan dan memberikan yang terbaik bagi pemangku kepentingan.

8. Survei Kepuasan Pelanggan terhadap Produk dan/atau Jasa Keuangan Berkelanjutan

Mohon pilih jawaban yang paling sesuai.

1. Apakah laporan ini sudah menggambarkan kinerja PT Sarana Lampung Ventura dalam berkontribusi pada pembangunan keuangan berkelanjutan?

- Setuju
- Tidak Setuju
- Tidak Tahu

2. Apakah laporan ini bermanfaat bagi anda?

- Setuju
- Tidak Setuju
- Tidak Tahu

3. Apakah laporan ini mudah dimengerti?

- Setuju
- Tidak Setuju
- Tidak Tahu

4. Apakah laporan ini menarik?

- Setuju
- Tidak Setuju
- Tidak Tahu

Mohon isi jawaban anda:

1. Bagian informasi mana yang paling berguna dan menarik bagi anda:
2. Bagian informasi mana yang kurang berguna bagi anda:
3. Apakah data yang disajikan telah transparan, dapat dipercaya, dan berimbang:
4. Mohon berikan saran/usul/komentar anda atas laporan ini:

Kami menghargai tanggapan dan saran yang anda berikan kepada kami.





📍 Jl. Diponegoro No.69A, Gulak Galik - Bandar Lampung
☎ 0721-473714, 473715 Fax. 0721-481814
✉ saranalampungventura@gmail.com
🌐 [Website saranalampungventura.com](http://Website.saranalampungventura.com)